

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.**



**Please note! You are investing outside of AFM supervision.  
No prospectus requirement for this activity.**

**Belangrijkste informatie over de belegging.**  
Key information in relation to the investment.

Divine obligaties  
Divine notes  
van PlusPlus  
by PlusPlus

Dit document is opgesteld op 23-10-2020  
This document was finalized on 23-10-2020

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.  
This document helps you to better understand the risks, costs, and the returns involved with the investment.

**Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.**  
Please note! This document and this proposal have not been screened by the AFM.

### **Wat wordt er aangeboden en door wie?**

#### **What is being proposed and by whom?**

De Divine obligaties worden aangeboden door Agricrowd B.V. De aanbieder is niet de uitgevende instelling van de Divine obligaties. Dat is Divine Industries Benin ("Divine").  
The Divine notes are offered by Agricrowd B.V. The broker is not the issuer of the Divine notes. That is Divine Industries Benin ("Divine").

De uitgevende instelling produceert ananassap en ananassirop.  
The issuer produces pineapple juice and pineapple syrup.

De website van de aanbieder is [www.PlusPlus.nl](http://www.PlusPlus.nl).  
The website of the broker is [www.PlusPlus.nl](http://www.PlusPlus.nl).

## Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

### What are the main risks for you as an investor?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de obligaties is afhankelijk van de winst die de uitgevende instantie maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk uw inleg of een deel daarvan verliest. De aanbieder biedt **geen rendement** voor beleggers, terwijl het risico van de belegging hoog is. Hierdoor is er in dit geval geen relatie tussen rendement en risico bij de belegging. Door de beleggers geen rendement uit te keren wordt het mogelijk om de kosten voor de obligatie voor de uitgevende instelling zo laag mogelijk te maken. Hierdoor kan de sociale beoogde impact door de investering makkelijker worden bereikt. De belangrijkste redenen waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet in staat is uw inleg uit te keren, zijn:

In general, the higher the proposed, or, expected return on investment, the higher the risk. The offered or expected return on the notes depends on the profitability of the issuer. There is a risk that you get paid less than expected or even lose your initial investment, or part thereof. The issuer offers **no return** to investors, while the risk of the investment is high. As a result, in this case there is no relationship between return and risk on investment. By not paying investors a return on investment, it will be possible to minimize the bond costs for the issuer. This allows the social impact of the investment to be achieved more easily. The main reasons that the issuer might not be able to reimburse your original investment, are:

Macro-economische, sociale en politieke landenrisico's: er is sprake van het risico dat macro-economische, sociale en politieke factoren leiden tot een lastig zakelijk klimaat voor de uitgevende instelling. Deze risico's zijn aan elkaar gerelateerd en lastig te beheersen. Economische, financiële en sociale instabiliteit, een complex en snel veranderende juridisch systeem, de verspreiding van een pandemie en/of epidemie, natuurrampen, etc. hebben een grote impact op het zakelijk klimaat via o.a. devaluaties van lokale valuta, hoge inflatie en beperkte capaciteit tot terugbetaling door klanten.

Macro-economic, social and political risks: there is a risk that macro-economic, social and political factors lead to an adverse climate that may affect the issuer's line of business negatively. These risks are interrelated and difficult to manage. Economic, financial and social instability, a complex and suddenly changing judicial system, the spread of a pandemic and/or epidemic, natural disasters etc. have a profound impact on the business climate through, amongst others, local currency devaluations, high inflation levels, and limited repayment capacities from clients.

Landbouw gerelateerde risico's: in de landbouw kan de productiviteit negatief beïnvloed worden door externe factoren, zoals extreme weersomstandigheden & droogte of ziektes & plagen. Hier zijn kleinschalige boeren in opkomende economieën vaak niet verzekerd. De productiviteit kan ook negatief beïnvloed worden door interne factoren, zoals lage kwaliteit van inputs (zoals zaden en mest) en gebrekkige agronomische vaardigheden. Dit betekent dat als de landbouwproductiviteit van leveranciers waar de uitgevende instelling afhankelijk van is opeens tegenvalt, de korte termijn terugbetaalcapaciteit in gevaar kan komen.

Agriculture-related risks: In agriculture, productivity can be negatively influenced by external factors, such as extreme weather conditions & draught or diseases & pests. Small-scale farmers in emerging economies are often not insured for this. Productivity can also be negatively impacted by internal factors, such as low quality inputs (such as seeds and manure) and limited agronomic skills. This means that if the agricultural productivity of suppliers the issuer relies on suddenly falls short, the payback capacity of the issuer may be endangered.

‘Key man risk’: er is grote afhankelijkheid van een aantal belangrijke personen. Dit betekent dat de continuïteit in gevaar kan komen als een of meerdere van deze personen het bedrijf verlaten.  
Key man risk: there is a significant dependency on a few important persons. This means that the continuation of the company is at risk if one or more of these people leave the company.

De obligaties zijn niet verhandelbaar op een beurs of platform en daardoor beperkt verhandelbaar. Dat betekent dat er mogelijk geen koper is voor uw obligaties als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw obligaties voor een lagere prijs moet verkopen.

The notes are not tradable on a stock exchange or platform and are therefore limited marketable. That means that there may not be a buyer for your notes if you want to get rid of your investment in the meantime. You run the risk that you are unable to get your money back at the preferred time and are forced to hold onto the investment for an extended period of time or sell them at a lower price.

Er bestaan ook nog andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's".

There are also other significant risks. You can find more information about these risks in this document under the heading "Further information about the risks".

### **Wat is de doelgroep van deze belegging?**

#### **What is the target group for this investment?**

De obligaties worden aangeboden aan particuliere investeerders in Nederland.

The notes are offered to retail investors in the Netherlands.

De obligaties zijn geschikt voor beleggers die de benodigde informatie tot zich hebben genomen met betrekking tot de risico's en het zich kunnen veroorloven de inleg te verliezen.

The notes are suitable for investors who have informed themselves on the risks and can afford to lose the amount they invest.

De obligaties zijn niet geschikt voor beleggers die geen goede inschatting van de risico's kunnen maken en/of het zich niet kunnen veroorloven om de inleg te verliezen.

The notes are not suitable for investors who are not equipped to understand the risks of the investments and/or cannot afford to lose the amount they invest.

### **Wat voor belegging is dit?**

#### **What kind of investment is this?**

U belegt in een obligatie.

You are investing in a note.

De nominale waarde van de obligaties is EUR 50,00.

The nominal value of the notes is EUR 50.00.

De intrinsieke waarde van de obligaties is EUR 50,00.

The intrinsic value of the notes is EUR 50.00.

**De prijs van de obligaties is EUR 50,00.**

The price of the notes is EUR 50.00.

**Deelname is mogelijk vanaf EUR 50,00.**

Participation is possible as of EUR 50.00.

**De uitgiftedatum van een obligatie is de eerste dag van de maand volgend op de dag dat het onderliggende project volledig gefinancierd is.**

The issue date of a note is the first day of the month following the day the underlying website project has been fully funded.

**De looptijd van de verschillende obligaties is 24 maanden, met een halfjaarlijkse lineaire afschrijving.**

The maturity of the notes is 24 months, linear amortizing half yearly.

**De rente op de obligaties is 0,00% per jaar. De obligaties kennen geen bonusrente.**

The interest on the notes is 0.00% per year. The notes include no bonus interest.

**Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement".**

You will find more info on the return in this document under the heading "Further information about the return".

### **Wat zijn de kosten voor u als belegger?**

**What are the costs for you as an investor?**

**Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten.**

You pay no emission costs on your investment.

**Bij verkoop van uw obligaties betaalt u geen kosten.**

You pay no costs on sale of your notes.

### **Waar wordt uw inleg voor gebruikt?**

**What is your investment used for?**

**Van elke euro van uw inleg wordt EUR 0,- gebruikt om kosten af te dekken. EUR 1,- wordt geïnvesteerd in obligaties van de uitgevende instelling.**

Of every euro of your investment EUR 0.0 is used to cover costs. EUR 1.0 is invested in notes of the issuer.

**Uw inleg behoort tot het vermogen van de uitgevende instelling.**

**Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst".**

Your investment belongs to the capital of the issuer.

You can find more info on the use of the investment under the heading "Further information on the use of the investment".

**Nadere informatie over de belegging**  
**Further information on the investment**

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

This part of the document provides detailed information about the offering and the broker. This will give you more insight into the specific risks, costs, and the return on investment.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.  
Caution! This document and this offer are not screened by the AFM.

De aanbieder is niet de uitgevende instelling van de obligaties. Na uitvoerig onderzoek biedt de aanbieder de uitgevende instelling toegang tot haar website waarmee de uitgevende instelling financiering kan aantrekken ten behoeve van verschillende projecten. Hiervoor krijgt de aanbieder een vergoeding van de uitgevende instelling. Er is dus een financiële relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling. Meer informatie over de uitgevende instelling is te vinden op de website van de aanbieder.

The broker is not the issuer of the notes. After extensive due diligence, the broker allows the issuer to use its website to attract financing for several projects in exchange for a fee. Thus there is a financial relationship between the broker and the issuer. More information on the issuer can be found on the website of the broker.

De maximale exposure van de uitgevende instelling onder deze aanbieding bedraagt EUR 40.000. Dat betekent dat de totale waarde aan uitstaande Divine obligaties onder deze aanbieding minus de daarop reeds gedane terugbetalingen, niet hoger zal zijn dan dit bedrag. De rente wordt bij deze berekening buiten beschouwing gelaten.

The issuer's maximum exposure under this offering is EUR 40,000. This means that the total amount in outstanding D notes under this offering minus any repayments done on such notes, shall not be higher than this amount. Interest is not taken into account.

De aanbieder is opgericht op 10 april 2019 en gevestigd in Utrecht onder het KvK-nummer 74546224 Het adres van de aanbieder is 't Goylaan 15, 3525 AA Utrecht, Nederland. De website van de aanbieder is [www.PlusPlus.nl](http://www.PlusPlus.nl).

The broker is incorporated on 10 April 2019 with its registered office in Utrecht, with the business registry number 74546224. The address of the broker is 't Goylaan 15, 3525 AA Utrecht, Nederland, The Netherlands. The website of the issuer is [www.PlusPlus.nl](http://www.PlusPlus.nl).

Contactpersoon: Peter Heijen, [peter.heijen@plusplus.nl](mailto:peter.heijen@plusplus.nl), 06 54 39 4119.

Contact person: Peter Heijen, [peter.heijen@plusplus.nl](mailto:peter.heijen@plusplus.nl), 06 54 39 4119.

De aanbieder wordt bestuurd door Peter Heijen en Suzanne Larsson.

The broker is managed by Peter Heijen and Suzanne Larsson.

De aandeelhouders van de aanbieder zijn:

- (1) Hands-on B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht naar Nederlands recht, met een zetel in Rotterdam en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 55711766 (Lendahand);
- (2) Stichting Solidaridad Nederland, een stichting opgericht naar Nederlands recht, met een zetel in Utrecht, the Netherlands en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 32138332 (Solidaridad);
- (3) Stichting Interkerkelijke Organisatie voor Ontwikkelingssamenwerking, ICCO, een stichting opgericht naar Nederlands recht, met een zetel in Utrecht, the Netherlands en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56484038 (ICCO);
- (4) Fair & Sustainable Participations B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht naar Nederlands recht, met een zetel in Utrecht en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 30245367 (Truvalu);

The shareholders of the broker are:

- (1) Hands-on B.V., a private company with limited liability incorporated under the laws of the Netherlands with its seat in Rotterdam, the Netherlands, and registered with the Dutch Chamber of Commerce under number 55711766 (Lendahand);
- (2) Stichting Solidaridad Nederland, a foundation incorporated under the laws of the Netherlands with its seat in Utrecht, the Netherlands, and registered with the Dutch Chamber of Commerce under number 32138332 (Solidaridad);
- (3) Stichting Interkerkelijke Organisatie voor Ontwikkelingssamenwerking, ICCO, a foundation incorporated under the laws of the Netherlands with its seat in Utrecht, the Netherlands, and registered with the Dutch Chamber of Commerce under number 56484038 (ICCO);
- (4) Fair & Sustainable Participations B.V., a private company with limited liability incorporated under the laws of the Netherlands with its seat in Utrecht, the Netherlands, and registered with the Dutch Chamber of Commerce under number 30245367 (Truvalu);

### **Nadere informatie over de uitgevende instelling**

#### **Further information on the issuer**

De uitgevende instelling is een besloten vennootschap, opgericht in 2012, geregistreerd op 27 februari 2019 en gevestigd in Benin. Het adres van de uitgevende instelling is N° 113 Lot 30, Houinta, arrondissement de Djeregbe, Commune de Sèmè-Kpodji, COTONOU, BENIN. De uitgevende instelling heeft geen website.

The issuer is a private company with limited liability, established in 2012, registered on 27 February 2019 and located in Benin. The address of the issuer N° 113 Lot 30, Houinta, arrondissement de Djeregbe, Commune de Sèmè-Kpodji, COTONOU, BENIN. The issuers does not have a website.

De aandeelhouders van de uitgevende instelling zijn Leyido Antoinette Abbey en Avebi Alix Ralph Deo-Gracias Abbey.

The issuer's shareholders are Leyido Antoinette Abbey and Avebi Alix Ralph Deo-Gracias Abbey.

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnaam: Divine Industries.  
The issuer has the following trade name: Divine Industries.

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten/merken: ananassap en ananassirop.  
The issuer trades in the following products/brands: pineapple juice and pineapple syrup.

De uitgevende instelling heeft geen (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.  
The issuer has no (financial) relationships with affiliated entities and/or persons.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: de productie van ananassap en ananassirop.  
These are the core activities of the issuer: the production of pineapple juice and pineapple syrup.

### **Nadere informatie over de risico's** **Further information on the risks**

Operationeel risico: er is sprake van het risico op operationele tekortkomingen omdat de kosten langdurig te hoog kunnen zijn versus de opbrengsten. Dit betekent dat de uitgevende instelling niet meer aan haar financiële verplichtingen kan voldoen.

Operational risk: there is a risk of operational shortcomings because the costs are sustainably higher versus the revenues. This means that the issuer cannot meet its financial obligations.

Afhankelijkheid van vergunningen: het risico bestaat dat de uitgevende instelling niet voldoet aan de lokale regelgeving waarvoor het een vergunning heeft omdat bijvoorbeeld de kapitaalstructuur aangetast is of het bedrijf niet voldoende liquide middelen heeft. Dit betekent dat de autoriteiten boetes kunnen uitdelen, het vergunning intrekken, de uitgevende instelling dwingen om de aandelen te verkopen of in het ergste geval een faillissement te forceren.

Dependency on compliance to regulatory framework: there is a risk that the Issuer does not comply with the prudential guidelines as set out by the regulator because of liquidity or capitalisation constraints. This could result in the regulator charging fines or worse, revoke the Issuer's license which may force the Issuer to sell the shares or worse, file for bankruptcy.

Fraude en corruptierisico's: er is sprake van het risico op fraude en/of corruptie omdat er over het algemeen een grote afstand is tussen de uitgevende instelling en de investeerders in de obligaties. Tevens is het fraude- en corruptieniveau in het land van de uitgevende instelling over het algemeen hoger dan in het land van verblijf van de investeerders in de obligaties. Dit betekent dat de (financiële) situatie bij de uitgevende instelling er beter voor kan lijken te staan dan dat het daadwerkelijk is.

Fraud and corruption risk: there is a risk of fraud and corruption because there is generally a large distance between the issuer and the investors of the notes. Also, the fraud and corruption levels are generally higher in the issuer's country than in the country of residence of the investors of the notes. This means that the (financial) situation might look better than it really is.

Rangorde uitbetaling: uitkering van het rendement gebeurt nadat operationele uitstaande kosten voldaan zijn zoals lonen en facturen van leveranciers. Het risico bestaat dat de uitgevende instelling onvoldoende liquide middelen overhoudt om het rendement uit te keren.

Dit betekent voor u als belegger dat het rendement lager kan zijn dan verwacht en eventueel dat u niet uw volledige inleg terugkrijgt.

In geval van faillissement hebben de volgende uitkeringen voorrang op de uitbetaling van het rendement op de obligaties: operationele uitstaande kosten, belastingen, deposito's, vreemd vermogen met onderpand. Let op dat deze lijst niet per se uitputtend is. Dit betekent voor u dat het rendement lager kan zijn dan verwacht en eventueel dat u niet uw volledige inleg terugkrijgt.

Ranking of payments: payment of the return on investment happens after outstanding expenses have been paid, such as wages and invoices from suppliers. There is a risk that the issuer does not have enough cash left to pay out the return. This means for you as an investor that you may not receive the expected return or may not recoup the principal.

In case of bankruptcy the following payments go first before the return on the notes: expenses due by the borrower, taxes, deposits, secured debt. Note that this list is not exhaustive per se. This means for you that you may not receive the expected return or may not recoup the principal.

Platform risico: er is sprake van het risico op discontinuatie van het platform omdat de aanbieder de exploitatie niet rendabel kan maken. Dit betekent dat het lastiger zal zijn om terugbetalingen te faciliteren voor investeerders in de obligaties.

Platforms risk: there is a risk of discontinuation of the platform because the broker is not able to become profitable. This means that it will be more difficult to facilitate repayments to investors in the notes.

### **Nadere informatie over de besteding van de opbrengst**

#### **Further information on the use of the investment**

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt EUR 40.000.

The sum of the proceeds from the offer amounts to EUR 40,000.

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle obligaties wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is EUR 20.000.

This amount may also be lower if not all notes are subscribed. The minimum amount issued is EUR 20,000.

De opbrengst wordt gebruikt voor het financieren van werkkapitaal (EUR 30.000) en de aanschaf van machines (EUR 10.000) voor de productie van ananassap en bijproducten. Van de opbrengst wordt 9,27% gebruikt voor kosten in de vorm van de eenmalige vooruitbetaalde vergoeding.

The proceeds are used for working capital (EUR 30.000) and the purchase of machines (EUR 10.000) for pineapple juice and by-products production. Of the proceeds 9.27% is used for costs by means of one-off upfront fee.

De opbrengst is voldoende voor werkkapitaal en de aanschaf van machines voor de productie van ananassap en bijproducten, inclusief de eenmalige vooruitbetaalde vergoeding.

The proceeds are sufficient for working capital and the purchase of machines for pineapple juice and by-products production, including the one-off upfront fee.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering geen andere kosten.

The issuer does not have any other costs related to the investment.



**Nadere informatie over het rendement**  
**Further information on the return on investment**

Er wordt geen rendement uitgekeerd.  
There is no return.

De rente bedraagt 0,00% op jaarbasis.  
The interest rate is 0.00% per annum.

De belegger ontvangt de terugbetalingen elk halfjaar.  
The investor receives the repayments semi-annually.

De investering levert genoeg inkomsten op vóór de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten de terugbetaling van alle beleggers te kunnen vergoeden.  
The investment generates sufficient revenues before the first pay-out date to be able to pay out the repayments of all investors.

Er zijn naast de beleggers geen andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering.  
There are no other persons, in addition to the investors, that receive income (other than as referred to under 'costs') from the investment.

---

**Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling**  
**Further information on the financial situation of the issuer**

De uitgevende instelling is actief sinds 27 februari 2019. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie.  
The issuer is active since 27 February 2019. The following financial information is the most recently available information.

Balans  
Balance sheet

De datum van deze informatie is 30 september 2020. De EUR/CFA wisselkoers op deze datum was 657,73 en is gebruikt om de cijfers die gerapporteerd zijn naar euro's te converteren.  
The date of this information is 30 September 2020. The EUR/CFA rate of 657,73 and was used in the conversion of reported figures to EUR.

Het eigen vermogen bedraagt EUR 25.943 en bestaat uit:

- Geplaatst kapitaal: EUR 1.520
- Ingehouden winst: EUR 24.423

Equity amounts to EUR 25,943 and consists of:

- Paid in capital: EUR 1,520
- Retained earnings: EUR 24,423

Het vreemd vermogen bedraagt EUR 7.356 en bestaat uit:

- Kortlopend: EUR 7.356
- Langlopend: EUR 0

Debt amounts to EUR 7,356 and consists of:

- Short-term: EUR 7,356

- Long-term: 0

Het totale vermogen bedraagt EUR 33.299 en bestaat uit:

- Vlottende activa: 20.183
- Vaste activa: EUR 13.124

Total Assets amounts to EUR 33,299 and consists of:

- Current assets: EUR 20,183
- Non-current assets: EUR 13,124

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is EUR 25.943 / EUR 7.356 = 3,5. Na de uitgifte van de obligaties is deze verhouding EUR 25.943 / EUR 47.356 = 0,5.

The equity/debt ratio is EUR 25,943 / EUR 7,356 = 3.5. After the issue of the notes this ratio is EUR 25,943 / EUR 47,356 = 0.5.

Het werkkapitaal bedraagt EUR 17.771 en bestaat uit:

- Cash en cash equivalenten EUR 10.717
- Voorraad & debiteuren: EUR 9.467
- Crediteuren: EUR 2.412

Working capital amounts to EUR 17,771 and consists of:

- Cash and cash equivalents: EUR 10,717
- Inventory and accounts receivable: EUR 9,467
- Account payables: EUR 2,412

Het bedrag aan uitstaande leningen is EUR 0.

The amount of outstanding debt is EUR 0.

### Zekerheden

#### Collateral

De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend.

The issuer has not pledged its portfolio to third parties and has not granted any guarantees.

### Resultatenrekening

#### Income statement

De volgende informatie ziet op de laatste 12 maanden tot aan 30-09-2020 en is de meest recent beschikbare informatie.

The following information regards for the last twelve months from 30-09-2020 and is the most recently available information.

De omzet voor deze periode bedraagt EUR 137.583

De operationele kosten voor deze periode bedragen EUR 126.042

De nettowinst over deze periode bedraagt EUR 11.541

The revenues for this period amount to EUR 137,583

The operational costs over this period amount to EUR 126,042

The net profit for this period amounts to EUR 11,541

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de obligaties.

The following information sees to the situation after issuance of the notes.

De opbrengst van de aanbiedingen is naar verwachting EUR 40.000.

The proceeds of the offer is expected to amount to EUR 40,000.

Er wordt geen additionele financiering aangetrokken.

There is no additional financing.

Na de uitgifte van de obligaties is de verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen EUR 25.943 / 47.356 = 0,5

After the issuance of the notes the equity/debt ratio is EUR 25,943 / 47,356 = 0.5

Na de uitgifte van de notes bedraagt het werkkapitaal EUR 47.771 en bestaat uit:

- Cash en cash equivalenten: EUR 10.717
- Voorraad en debiteuren: EUR 39.467
- Crediteuren EUR: 2.412

After the issuance of the notes the working capital is EUR 47,771 and consists of:

- Cash and cash equivalents: EUR 10,717
- Inventory and accounts receivables: EUR 39,467
- Account payables: EUR 2,412

---

### **Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving**

#### **Further information on the offering and registration**

De aanbiedingsperiode begint op 1 november 2020 en eindigt op 1 november 2023, of zoveel eerder als op de gehele aanbieding is ingeschreven.

Gedurende de aanbiedingsperiode biedt Divine projecten aan op de PlusPlus website op basis waarvan obligaties worden uitgegeven.

The offering period of the notes starts on 1 November 2020 and ends on 1 November 2023, or as soon as the entire offering has been fully subscribed, whichever comes first.

During the offering period Divine proposes projects on the PlusPlus platform on the basis of which notes are issued from the program.

De uitgiftedatum van de obligaties is doorlopend gedurende de aanbiedingsperiode.

De startdatum van een obligatie is de eerste dag van de maand volgend op de dag dat het onderliggende project volledig gefinancierd is.

The issue date of the notes is continuously during the offering period.

The start date of a note is the first day of the month following the day the underlying project has been fully funded.

Nieuwe beleggers dienen zich op de volgende manier in te schrijven: u maakt eenmalig een account aan en accepteert de algemene voorwaarden van de website. Nadat u aandachtig de benodigde informatie tot u hebt genomen, kiest u een websiteproject van de uitgevende instelling en bepaalt u hoeveel u wilt investeren. U betaalt direct het bedrag naar de betaaldienstverlener, welke onder toezicht staat van de Nederlandse centrale bank. Uw geld wordt op een separate bankrekening aangehouden totdat de obligatie van start gaat en het geld overgemaakt wordt naar de uitgevende instelling.

Investors subscribe in the following way: you open an account (only once) and accept the terms and conditions of the website. After you have carefully read the required information, you choose a website project from the issuer and determine how much you would like to invest. You pay the amount immediately to the payment service provider who is regulated by the Dutch central bank. Your money will be held on a segregated account until the note starts and the money is transferred to the issuer.